

**ПРАВИЛА
ПРОВЕДЕНИЯ МАРКЕТИНГОВОЙ АКЦИИ
«РОЗЫГРЫШ ДОМА И БАНИ ОТ VAZA HAUS»**

1. Наименование, цели проведения Маркетинговой Акции.

1.1. Наименование акции: «РОЗЫГРЫШ ДОМА И БАНИ ОТ VAZA HAUS».

1.2. Маркетинговая акция под наименованием «РОЗЫГРЫШ ДОМА ОТ VAZA HAUS» (далее - Акция) является акцией, направленной на привлечение внимания неограниченного круга лиц к товарам и услугам, которые реализуются в Торговом комплексе «АМБАР», расположенном по адресу: г. Самара, Южное шоссе, 5, в том числе к арендаторам (к их фирменным наименованиям, товарным знакам и т.п.) площадей в Торговом комплексе, на формирование лояльного отношения к бренду «АМБАР», увеличение посетительского трафика Торгового комплекса «АМБАР».

1.3. Акция не является лотереей и проводится в соответствии с настоящими условиями (далее - «Правила»).

Организаторы Акции:

Организатором Акции является: ООО «ГВ Ассет менеджмент ВиК» (далее - «Организатор»).

Сведения об Организаторе Акции:

Полное официальное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Глобал Вижн Ассет менеджмент ВиК»
Сокращенное наименование	ООО «ГВ Ассет менеджмент ВиК»
ИНН КПП ОГРН ОКПО участника	ИНН 6312138647, КПП 631401001, ОГРН 1146312003991, ОКПО 14564427
Банковские реквизиты	р/с 40702810954400001569 Поволжский банк ПАО Сбербанк в г. Самара к/с 30101810200000000607 БИК043601607
Юридический адрес	443085, г. Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе, д.5
Почтовый адрес	443085, г. Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе, д.5
Основные виды деятельности	70.32

Спонсор акции:

Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС», адрес регистрации: 127051, г. Москва, Бол. Сухаревский пер. д.21, стр.1, ком.7, ОГРН 1217700148390, ИНН 7720847964.

Бренд/коммерческое обозначение: VAZAHaus

2. Сроки проведения акции:

Общий срок проведения: с 7 февраля 2024г. по 30 марта 2024г. (обе даты **включительно**) на территории города Самара.

Дата розыгрыша призов: 31 марта 2024 г.

Срок составления протокола: 10 (десять) рабочих дней с даты подведения итогов.

3. Порядок информирования участников мероприятия об условиях розыгрыша

- размещения информации в сети Интернет на официальном сайте <http://tkambar.ru/news> (далее - сайт);
- размещения информации по телефону Единого центра поддержки клиентов: 8-800-500-41-22 (звонок по России бесплатный);
- размещения информационных материалов на стойке информации в Торговом комплексе «Амбар»;
- размещения информации на страницах социальных сетей: ВКонтакте – <https://vk.com/tkambar> и https://vk.com/bazahaus_samara;
- размещения информации в СМИ и на рекламных сооружениях.

Рекламное информирование населения об условиях акции обеспечивает Организатор Акции.

В течение десяти дней со дня проведения розыгрыша акции Организатор доводит информацию о результатах розыгрыша акции на сайте www.trkambar.ru или в группе в «ВКонтакте» <https://vk.com/tkambar>.

Любая дополнительная информация, а именно: о досрочном прекращении акции, изменении ее условий - размещается на сайте www.trkambar.ru или в группе в «ВКонтакте» <https://vk.com/tkambar>.

4. Территория проведения Акции:

Акция проводится на территории Торгового комплекса «АМБАР» при совершении покупок на сумму от 3 000 (трёх тысяч) рублей в магазинах, расположенных в ТК Амбар (за исключением продуктовых лавок и Амбар Базар), а также при совершении покупки Подарочной карты «АМБАР» на сумму от 3 000 (трех тысяч) рублей. Фактический адрес места проведения розыгрыша находится на территории Организатора по адресу: РФ, г. Самара, Южное шоссе, 5 Торговый комплекс «АМБАР».

5. Призовой фонд

Призовой фонд Акции формируется за счет средств Спонсора Акции:

Приз 1 – 1 (один) дом VAZA45 – модульный дом в стиле «Барнхаус», предназначенный для круглогодичного проживания, площадью 45 кв.м на сумму 3 399 999 (три миллиона триста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей;

Приз 2 - 1 (один) Бانيا15 – Модульная Бانيا в стиле Барнхаус с парилкой, душевой и зоной отдыха, общей площадью 15 кв.м на сумму 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей.

Общий призовой фонд Акции составляет 4 499 999 (четыре миллиона четыреста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей.

6. Порядок участия в Акции

6.1. Требования к участникам Акции:

6.1.1. В Акции могут принять участие физические лица в возрасте от 18 лет, проживающие на территории Самарской области Российской Федерации, являющиеся гражданами РФ и совершившие (далее – Участники).

6.1.2. К участию в Акции не допускаются сотрудники Администрации ТК «АМБАР», а также сотрудники магазинов Торгового комплекса «АМБАР», совершившие покупки в магазинах и торговых точках, в которых они работают. Допускаются к участию сотрудники Торгового комплекса «АМБАР», совершившие покупки в магазинах, где они не работают из расчета не более 2-х чеков в течение 14 дней.

6.1.3. Факт участия (регистрации в базе данных Организатора) в Акции подразумевает, что Участник соглашается с настоящими Правилами и несет ответственность в рамках настоящих Правил и законодательства Российской Федерации в области проведения маркетинговых акций/мероприятий.

6.1.4. Участник должен выполнить все условия Акции. При невыполнении хотя бы одного пункта Правил, Участник исключается из участия в Акции и не может претендовать на приз.

6.1.5. **Обязательно личное присутствие на финальном розыгрыше**, проводимом 31 марта 2024г в 13.00 в торговом комплексе «Амбар», расположенном по адресу РФ, г. Самара, Южное шоссе, 5.

6.2. Для участия в Акции необходимо:

6.2.1. В период с «07» февраля 2024г. по «30» марта 2024г. (обе даты включительно) совершить покупку в любом магазине, расположенном на территории Торгового комплекса «АМБАР», за исключением продуктовых лавок и Амбар Базар, любую продукцию на итоговую конечную сумму не менее 3 000 рублей в одном чеке после учета всех возможных скидок и горячих предложений или приобрести на стойке информации подарочную карту «АМБАР» на сумму от 3 000 рублей.

6.2.2. Зарегистрировать чек у специалиста на стойке информации и получить Купон участника с указанием ФИО, номером телефона и порядковым номером. Купон необходимо сохранить до проведения Розыгрыша.

6.2.3. К регистрации в Акции принимаются чеки за покупки любых товаров из магазинов, расположенных на территории Торгового комплекса Амбар (за исключением продуктовых лавок и Амбар Базар), на общую сумму от 3 000 (трех тысяч) рублей (в одном чеке) и/или чек за покупку Подарочной карты «АМБАР» на сумму от 3 000 (трех тысяч) рублей. Организатор розыгрыша (в лице менеджера ТК «АМБАР») к регистрации для участия в Акции и в последующем розыгрыше не принимает чеки: содержащие в перечне наименования только подарочных (денежных) сертификатов, за исключением подарочной карты «АМБАР», либо в случае, если подарочный (денежный) сертификат является одной из позиций товаров в предъявляемом чеке, за исключением случаев когда сумма приобретенных товаров в чеке составляет более 3 000 (трех тысяч) рублей помимо подарочного (денежного) сертификата; не принимает чеки на покупку товаров, частично или полностью оплаченные подарочными (денежными) сертификатами Магазинов – арендаторов.

6.2.4. Зарегистрировать чек у специалиста стойки информации можно в период с «07» февраля 2024г. по «30» марта 2024 г. (обе даты включительно) Специалист стойки информации фиксирует:

- ФИО участника;
- Пол;
- Регион проживания Участника;
- номер телефона Участника;
- возраст Участника;
- дата чека;
- время чека;
- ИНН (ID) магазина
- название магазина, где был приобретен товар;
- номер чека;
- сумма чека.

Информацию о количестве зарегистрированных чеков за день специалист стойки информации передает в отдел маркетинга ТК АМБАР.

6.2.5. Каждому участнику при регистрации присваивается порядковый регистрационный номер, который указывается в общем реестре участников и на Купоне Участника. Указанный порядковый регистрационный номер после подтверждения участниками своего участия в розыгрыше призов будет участвовать в розыгрыше.

6.2.6. Каждый зарегистрированный чек вправе участвовать в розыгрыше призов лишь однократно.

6.2.7. Один Участник может зарегистрировать неограниченное количество разных чеков, при этом сумма каждого такого чека не должна быть менее 3 000 (трех тысяч) рублей за покупки, совершённые в магазинах,

расположенных в ТК Амбар (за исключением продуктовых лавок и Амбар Базар), а также при совершении покупки Подарочной карты «АМБАР» на сумму от 3 000 (трех тысяч) рублей.

6.2.8. Личное присутствие Участника на розыгрыше приза – обязательно.

6.3. Проведение розыгрыша и определение Победителей

6.3.1. Розыгрыш призов проводится Организатором 31 марта 2024 года в 13:00 ч. по Самарскому времени. Все зарегистрированные участники, получившие индивидуальный(ые) номер(а), приглашаются в Торговый комплекс «АМБАР» для подтверждения своего участия в розыгрыше. Личное присутствие обязательно. Под личным участием в настоящих Правилах подразумевается участие в Розыгрыше самого лица, которое приобрело товар в магазине, расположенном в ТК «Амбар» и лично оплатило товар своей банковской картой или наличными денежными средствами.

6.3.2. Каждому зарегистрированному чеку присваивается порядковый номер, который указывается на Купоне Участника согласно таблице регистрации специалиста стойки информации.

6.3.3. В день проведения розыгрыша призов 31 марта 2024 года в 13:00 ч. по Самарскому времени Организатор розыгрыша определяет победителей путем вытягивания купона из контейнера для сбора купонов, независимым лицом, случайно выбранным представителем Организатора из присутствующих лиц. Ведущие розыгрыша называют порядковый номера участника, полученный им при регистрации, и приглашают на сцену. Участник розыгрыша, чей номера, полученный им при регистрации и указанный на Купоне Участника, совпадает с названным, становится победителем розыгрыша и получает сертификат на приз.

В случае отсутствия участника с названным порядковым регистрационным номером осуществляется повторная озвучка следующего номера.

6.3.2. Плата за участие не взимается. Акция проводится без специального лотерейного оборудования, не является лотереей или иной, основанной на риске, игрой.

6.4. Участники розыгрыша, выигравшие призы, для получения приза должны представить представителю Спонсора:

- Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (паспорт РФ) с постоянной регистрацией по месту жительства в городе Самара и Самарской области;
- Свидетельство о постановке физического лица на налоговый учет (ИНН);
- Страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (СНИЛС).

6.4.1. Порядок и сроки получения приза:

Выдача приза осуществляется после определения победителя и предоставления оригиналов документов, указанных в Пункте 6.4 настоящих Правил.

После проверки подлинности документов, указанных в пункте 6.4. настоящих Правил и выполнению всех требований Акции, Спонсор выдает Победителям Призы в виде:

* сертификата на дом ВАЗА45 – модульный дом в стиле «Барнхаус», предназначенный для круглогодичного проживания, площадью 45 м² на сумму 3 399 999 (три миллиона триста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей;

* сертификата на Баня15 – Модульная Баня в стиле Барнхаус с парилкой, душевой и зоной отдыха, общей площадью 15 м² на сумму 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей;

Факт подтверждения выдачи приза (сертификата) удостоверяется следующим образом:

- 1) подписывается Акт передачи сертификата Победителю;
- 2) подписывается Ведомость выдачи призов с заполнением персональных данных Победителя и сведений о виде приза.

С даты подписания Победителем ведомости выдачи призов право собственности на приз переходит к Победителю. Настоящий документ является документом приема-передачи приза. С момента его подписания риск его случайной утраты переходит к принимающей стороне и снимает все риски с Организатора и Спонсора.

6.4.2. Сертификат дает право Победителю, согласно условиям розыгрыша:

- на безвозмездное приобретение модульного дома в стиле «Барнхаус», предназначенный для круглогодичного проживания, площадью 45 м² 3 399 999 (три миллиона триста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей

на безвозмездное приобретение модульной бани в стиле Барнхаус с парилкой, душевой и зоной отдыха, площадью 15 м² на сумму 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей.

Воспользоваться Сертификатами на указанную номинальную стоимость сертификата возможно в срок не позднее 25.12.2024 г.

Допускается безвозмездное приобретение Победителем маркетинговой акции товаров стоимостью, превышающую номинальную стоимость, указанную в сертификате, однако, разницу между номинальной стоимостью и реальной стоимостью товара оплачивает победитель маркетинговой акции своими денежными средствами. Допускается безвозмездное приобретение победителем маркетинговой акции товаров стоимостью ниже номинальной стоимости, указанной в сертификате, однако, разницу между реальной стоимостью и номинальной стоимостью товара победителю маркетинговой акции не возвращается.

Подписание соглашений о передаче приза Победителю письменно подтверждает факт его получения, тем самым, освобождая ООО «ГВ Ассет менеджмент ВиК» и Спонсора (ООО «ФЕНИКС») от любой ответственности и рисков, связанных с использованием приза.

6.5. Ограничения:

- 6.5.1. Если Участник/Участники предъявил(и) данные, которые не соответствуют данным, имеющимся у Организатора и/или Спонсору, он не может быть Признан победителем.
- 6.5.2. Результаты проведения Акции являются окончательными и не подлежат пересмотру.
- 6.5.3. В случае отказа победителя от приза по какой-либо причине такой приз считается невостребованным и повторное проведение розыгрыша невостребованного приза не проводится.
- 6.5.4. Победители розыгрыша самостоятельно оплачивают все накладные расходы при получении приза и расходы на пребывание в месте получения призов. Все транспортные и иные расходы, связанные с получением приза, несет Победитель.
- 6.5.5. Призы акции не подлежат замене на денежный эквивалент, также замена участника победителя, выигравшего приз, на иных третьих лиц не допускается.

7. Права и обязанности Участника и Организаторов Розыгрыша

7.1. Права Участника:

- 7.1.1. Участники розыгрыша вправе получать информацию о сроках и правилах проведения розыгрыша.

7.2. Обязанности Участника:

- 7.2.1. Участники розыгрыша обязаны выполнять все действия, связанные с участием в розыгрыше, указанные в настоящих Правилах, в установленные настоящими правилами сроки. Приняв участие в розыгрыше, участник подтверждает свое согласие с настоящими правилами розыгрыша.
- 7.2.2. Победители – обладатели приза должны иметь действующие на момент организации и розыгрыша паспорта РФ и иные документы, указанные в пункте 6.4. настоящих Правил.
- 7.2.3. В момент получения приза победитель подписывает ведомость выдачи приза.
- 7.2.4. Обязанности по уплате налогов и сборов, установленные действующим законодательством РФ, несет лицо, получившее Приз. Согласно п. 28 ст. 217 Налогового Кодекса РФ, если стоимость Приза составляет более 4 000 (четыре тысяч) рублей, Участник акции (Победитель) обязан уплатить соответствующий налог на доходы физических лиц (НДФЛ) по ставке 35% (п. 2 ст. 224 Налогового Кодекса РФ) со стоимости, превышающей 4 000 (четыре тысячи) рублей.
- 7.2.5. **Победители настоящим уведомлены о том, что Спонсор, исполняя обязанности налогового агента при проведении розыгрыша, уведомляют налоговый орган о получении победителем дохода.**

7.3. Права Организатора/Спонсора:

- 7.3.1. Организатор вправе изменить настоящие Правила, либо досрочно прекратить проведение Акции. При этом Организатор Акции обязан опубликовать на официальных источниках информацию о вносимых изменениях или досрочном прекращении проведения Акции.
- 7.3.2. Спонсор вправе отказать в выдаче приза Победителю, не выполнившему Правила Акции, необходимые для получения Приза.
- 7.3.3. Организатор и/или Спонсор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с Участниками Акции, кроме как в случаях, указанных в настоящих Правилах или на основании требований действующего законодательства Российской Федерации.
- 7.3.4. Организатор Акции имеет право на свое собственное усмотрение, не объясняя Участникам причин и не вступая в переписку и без направления какого-либо уведомления, признать недействительными любые действия Участников Акции, а также запретить дальнейшее участие в Акции любому лицу, в отношении которого у Организатора/ Заказчика возникли обоснованные подозрения в том, что он подделывает данные и/или извлекает выгоду из любой подделки данных, необходимых для участия в Акции, в том числе, но не ограничиваясь следующими действиями:
 - Если Участник действует в нарушение настоящих Правил и положений действующего законодательства Российской Федерации;
 - Если у Организатора есть сомнения или основания полагать, что Участник совершает мошеннические действия, участвует в обмане, подкупе или финансовых махинациях, в том числе во множественных публикациях с различных профилей;
 - Если у Организатора возникнут основания полагать, что Участник является «Профессиональным участником Акции» (Призоловом). При этом под «Призоловом» признается лицо, соответствующее одному или одновременно нескольким следующим признакам:
 - Участник стал Победителем более 2-х (двух) рекламных акций за текущий год по данным открытых источников;
 - Собственные достоверные источники Организатора (действующая на момент определения Победителя база данных, используемая на основании согласия физических лиц и в соответствии с требованиями ФЗ «О персональных данных»).

7.4. Обязанности Организатора/Спонсора:

- 7.4.1. Спонсор обязуется выдать приз Победителю, выполнившему все требования Правил Акции и выполнить свои обязательства согласно действующему российскому законодательству о налогах и сборах. Спонсор Акции обязуется подать в налоговые органы сведения на получателя Приза.
- 7.4.2. Организатор Акции обязан завершить проведение Акции в сроки, указанные в настоящих правилах, Спонсор обязан осуществить предоставление приза, и совершить другие необходимые действия, предусмотренные настоящими Правилами.

7.4.3. Спонсор Акции не обременяет призовой фонд Акции какими-либо обязательствами, за исключением обязательств перед Участниками Акции по передаче (предоставлению) призов.

7.5. Организатор не несет ответственности за:

7.5.1. Неисполнение (несвоевременное исполнение) участниками своих обязанностей, предусмотренных настоящими условиями или условий участия в Акции.

7.5.2. Приостановка или досрочное прекращение проведения Акции не освобождает Организатора/Спонсора от предоставления акционного предложения до момента размещения Организатором уведомления о приостановке/прекращении Акции.

8. Дополнительные условия

8.1. Участие в Акции автоматически подразумевает ознакомление и согласие с настоящими Правилами.

8.2. Факт участия в Акции означает согласие на обработку Организатором предоставленных персональных данных на себя (включая, но не ограничиваясь: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес регистрации по месту жительства, номера телефонов, почтовый адрес, электронный адрес) Участника и его ребенка, изображенного на фотографии, всеми способами, указанными в п.3 ст.3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», для целей организации и проведения Акции. Указанная информация может предоставляться третьим лицам для осуществления рассылки общего и рекламного характера о предстоящих акциях, конкурсах, организуемых Организатором, посредством электронной почты или других средств связи. Согласие на обработку персональных данных дается на период проведения Акции и последующие 5 (пять) лет после окончания проведения Акции. Участник вправе отозвать своё согласие на обработку персональных данных путём направления письменного заявления по адресу нахождения Организатора. В таком случае обработка персональных данных прекратится в течение 30-ти дней с даты получения письменного заявления Организатором.

8.3. Организатор не несет ответственности в случае невыполнения своих обязательств, вследствие предоставления Участником неполных, устаревших, недостоверных персональных данных

8.4. Организатор Акции не несет ответственности за технические неполадки на официальном сайте Организатора и/или в официальных группах BAZAHAUS (https://vk.com/bazahaus_samara) и Торгового комплекса «АМБАР» (<https://vk.com/tkambar>) в социальной сети во «ВКонтакте», акции и соответствующие сбои в рамках проведения Акции в случае, если они возникли не по вине Организатора.

Организатор не несет ответственности за убытки, понесенные в результате использования или не использования Участником официального сайта Организатора акции.

Генеральный директор
ООО «ГВ Ассет менеджмент ВиК»

Е.И. Елизарова